

## **Høringsforslag fra Holmsbu i 2019 Vel til utbyggingen på Rødtangen:**

Holmsbu vel

Vellet er sterkt negativ til trafikkveksten gjennom Holmsbu som antas følge av planforslagets tilrettelegging for fortetting og vekst på Rødtangen. Vellet refererer til planforslagets vurdering av trafikkteillinger som konkluderer med at Rødtangenveien har tilfredsstillende kapasitet. Samtidig vises til en vurdering fra Asplan Viak i 2012 hvor det framgår at Rødtangenveien er en kritisk faktor og at spørsmålet om behovet for en ny hovedadkomst til Rødtangen bør utredes nærmere i et eget prosjekt.

Innbyggerne opplever dagens trafikk gjennom Holmsbu sentrum og langs Støaveien/ Rødtangenveien som å være belastende for lokalsamfunnet. Etter vellets vurdering vil avdempende tiltak som elektroniske varseltavler, fartshumper, gang- og sykkelvei, mv være gode tiltak, men vellet har ikke tro på at dette reduserer trafikken til Rødtangen gjennom Holmsbu. Vellet viser til Kommunestyrets tidligere vedtak i forbindelse med kommunedelplanarbeidet i 2007 hvor det var valgt å tilrettelegge for en moderat utbygging, bl a av hensyn til trafikkmessige konsekvenser for Holmsbu. Vellet mener at planforslaget tilrettelegger for 76 nye boliger og hytter samt hotell/motell og at dette ikke er i samsvar med kommunedelplanen som det vises til. Vellet konkluderer med å akseptere at det vil være vanskelig å finansiere bygging av ny vei til Rødtangen. Vellet krever derfor at kommunen legger bort mål om å videreutvikle Rødtangen som turist-/reiselivsmål, reduserer planforslagets omfang av utbygging og står ved bestemmelsene til Kommunedelplan for Holmsbu, Rødtangen og Kana hvor det kunne tillates opptil 41 nye boliger/fritidshus.

*Planforslaget bygger på vedtatt planprogram.*

*Det er lagt til grunn at områdereguleringen ikke gir trafikk ut over Rødtangenveiens tålegrense, videre at utvikling ut over det som kan bygges med hjemmel i områdereguleringen krever nærmere utredning av konsekvenser for Rødtangenveien og Holmsbu sentrum*