

Høringssvar vedr. Reguleringsplan for Bakkeskjær

Det vises til sak nr 22/10 i Plan- og utviklingsutvalget med vedtak om å legge forslag til Reguleringsplan for Bakkeskjær ut til offentlig ettersyn. Holmsbu Vel behandlet forslaget på styremøte 15.04.10 og vedtok der følgende uttalelse:

Generelt

I vår kommentar av 28.05.09 i forbindelse med oppstart av planarbeidet uttalte vi at "Holmsbu Vel er positiv til omreguleringen av selve Bakkeskjær med formål å legge til rette for kystledhytte på skjæret." Vi fastslår at forslaget til reguleringsplan er blitt slik vi håpet og støtter dette.

Derimot fastslår vi at vårt forslag om at reguleringen av Bakkåsens nordlige del bør utstå til kommunedelplanen av kystsonen foreligger, ikke er hensyntatt i planarbeidet, - med påfølgende dårlige løsninger. Vi støtter derfor Rådmannens forslag om ikke å bygge et nytt bryggeanlegg ved Bakkåsen, men å henlegge dette til Holmsbu havn. Videre støtter vi Rådmannens anbefaling om ikke å bygge adkomst til Kilodden på nordsiden av Bakkåsen. En konsekvens blir da at vi er imot den endringen som ble gjort av Plan- og utviklingsutvalget i vedtaket i A-sak 22/20.

Bakkeskjæret

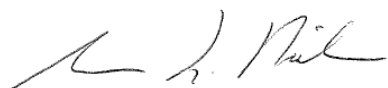
Holmsbu Vel er svært fornøyd med at planarbeidet for å få etablert en kystledhytte på Bakkeskjær nå kommer et skritt videre, og vi er positive til forslaget. Samtidig som vi viser til våre tidligere henvendelser om saken, vil vi igjen understreke at det nå er maktpåliggende å sikre den aktuelle sjøboden, før en pådrar seg større utgifter ved at hele boden må bygges pånytt.

For øvrig viser vi til merknader fra fisker Runar Larsen, i brev av 24.03.10, og hans kommentarer til "Flerbruk av sjø", som vi er enige i.

Bakkåsen

Holmsbu Vel er enig i at nordsiden av Bakkåsen reguleres til friområde, men fastholder at det ikke bør bygges bryggeanlegg på denne siden (i to meters bredde!). Også her henviser vi til relevant argumentasjon fra Runar Larsen.

Det er riktig, som beskrevet, at veien fra toalettanlegget mot toppen av Bakkåsen ikke fører helt opp. Her må det fines en løsning slik at også terrenget på toppen av åsen blir lett tilgjengelig.



Sverre L. Nielsen
Styreleder Holmsbu Vel